

Andelsboligforeningen ØRNSØ.

Lysbroparken 1 - 11 8600 Silkeborg

Tlf. 8685 1581 2025 6882

Referat for ordinær generalforsamling den 23 marts 2017.

Til stede Formand, Henning Rasmussen, næstform. Peder Andersen, kasserer Poul Rasmussen, sekretær Henning Due, bestm. Bruno Binnerup, suppl. Lars Bo Christensen

Dagsorden.

1. Valg af dirigent.

Jørgen Hollænder Svendsen valgt som dirigent uden modkandidat.
Konstaterede at generalforsamlingen iht. til vedtægternes § 22 var lovlig indvarslet, og at generalforsamlingen ved det konstaterede fremmøde 24 bosteder - iht. til § 23 var beslutningsdygtig.

2. Bestyrelsens beretning.

Formanden fremlagde beretning for perioden siden sidste ordinære generalforsamling. Der er afholdt 8 bestyrelsesmøder, referat ophænges efterfølgende i trappetårne. Året startede med 28 indbrud i skure, Poul og Arne monterer nye beslag. Elevator i 9 har voldt problemer med reservedele. Fælleshuset er der slebet/lakeret gulv, vasket gardiner og udv. lampe. Beplantning mod banen klippet ned.
Der er vedtaget nye vedtægter og udsendt ny beboerhåndbog.
Afholdt møde med Silkeborg Forsyning og Kongsheden VVS om masterplan for fjernvarme, der er frist til 2021.
Bestyrelsen har forlænget aftale med Poul og Arne om pasning af grønne områder, for en beskeden aflønning.
Nr. 5 2 tv er solgt til Grete, og nr. 3 3 th solgt til Helle og Knud som vi byder velkommen.
Aktivitetsudvalget har sat deres præg på den sociale side med div. tiltag, som grillaften, julefrokost, fællesspisning, foredrag, generalforsamling og onsdagskaffe. Tak til udvalget, og tak for godt samarbejde i bestyrelsen.

3. Fremlæggelse af driftsregnskab for perioden 1.1 - 31.12. 2016

Blicher Revision ved Michael Gam Pedersen gav en grundig gennemgang af regnskab og noter. - ingen vovede sig ud i spørgsmål, regnskab godkendt.
Andelsbevis max værdi 31 dec. kr. 302.012,-

Fremlæggelse af budget for 2017.
Budget 2017 godkendt.

4. Fremlæggelse af ventelister.

Der er 3 på venteliste.

5. **Indkomne forslag.**

Der var forslag om hjertestarter, evt. sammen med de 2 andre foreninger.
Det endte med skriftlig afstemning, 11 for, 13 imod, en ugyldig og 1 blank.
Forslaget er indtil videre i dvale.

6. **Valg til bestyrelsen:**

Formand Henning Rasmussen der ikke modtog genvalg.
Best. foreslog Ole Holm, blev valgt uden modforslag

Valg af 1 bestyrelsesmedl. Bruno Binnerup modtager ikke genvalg.
Forslag Lars Bo Christensen, blev valgt uden modforslag.

Valg af 1 suppleant: på valg Lars Bo Christensen, (Lars Bo valgt til best.) Forslag
Arne Christoffersen, var ikke tilsted, men havde givet tilsagn, blev valgt uden
modkandidat.

7. **Eventuelt.**

Der var omdelt bemærkning til forslag til kommunalplan 2017-28.
Mange har indtryk af at Herningvej er blevet gennemkørselsvej og at hastigheden
er for høj. - Det besluttes at man selv eller i gruppe melder sig på nævnte imail adr.

Formanden takkede i sin afskedtale for tilliden og den dusin beboere der i de 8 år
havde været til hjælp for at få kabalen til gå op, og tilbød vejledning i overgangs
fasen, og ønskede foreningen god vind fremover.

Næstformanden takkede Henning for det utrolig store arbejde der var udført for
foreningen, tak for den omsorg du har vist for alle.

Ligeledes en stor tak til Bruno for han indsigt i økonomi, han er vores talknuser,
Bruno er heldigvis også villig til at være konsulent i særlige anliggender.

Tak til Birgit og Jørgen som bestyrer Fælleshuset og Aktivitetsudvalget som i aften
står for kaffe, 'ost og rulle'

Sluttelig takkede dirigenten for 'god ro og orden'

Silkeborg den 23 marts 2017.

Ole Holm/ formand

Poul Rasmussen/kasser

Peder Andersen/næstformand

Henning Due/sekretær

Arne Christoffersen/bestyrelsesmedl.

Jørgen Hollænder Svendsen/dirigent.